



Groupe de travail Economie locale

Le 23/01/2018 – procès-verbal de la séance

Annexes : le powerpoint d'animation, la liste des idées émises en consultation, la liste des présences.

Présents :

Pour la CLDR : 9 personnes et hors CLDR : 2 personnes (liste jointe en annexe)

Pour l'Administration communale : Delphine Deblaer

Personnes-ressources : Romain Alaerts (chargé mission agriculture GAL Pays des 4 Bras), Marc De Buyst et Julien Ripert (AD Delhaize)

Pour la Fondation Rurale de Wallonie (Organisme d'accompagnement): Martine Gilles, Dimitri Phukan

Excusés :

Pour la CLDR : 4 personnes (liste jointe en annexe)

Ordre du jour :

- Réfléchir à des axes de travail et des projets pour répondre aux enjeux identifiés par le diagnostic partagé sur le thème de l'Economie locale : agriculture et circuits courts, commerces et services de proximité, économies alternatives, dimension supracommunale.

1. Introduction

Rappel des grands principes d'une opération de développement rural (ODR), du processus d'élaboration d'un Programme Communal de Développement Rural (PCDR), de la composition de la Commission Locale de Développement Rural (CLDR). (Voir le ppt d'animation en annexe).

2. Présentation du diagnostic et des enjeux du territoire pour l'Economie locale

(Voir le ppt d'animation en annexe).

2 – ECONOMIE LOCALE (DIAGNOSTIC)

ASSURER UN DÉVELOPPEMENT ÉCONOMIQUE EN ACCORD AVEC LE CARACTÈRE RURAL DE LA COMMUNE

<p>Atouts</p> <ul style="list-style-type: none"> Niveau de revenus élevé, nouveaux habitants du BW* (source financière pour la commune) Peu de chômage, insertion professionnelle (CSE*) Zoning industriel bien localisé Atelier rural communal Fermes familiales dynamiques, produits locaux Commerces de proximité variés Circuits-courts, magasins à la ferme, marchés locaux Activités indépendantes et paramédicales 	<p>Faiblesses</p> <ul style="list-style-type: none"> Commune trop riche pour bénéficier de fonds pour l'insertion professionnelle Peu d'emplois locaux, peu d'entreprises créatrices d'emplois Faible rayonnement de l'Agence Locale pour l'Emploi (ALE)* Agriculture intensive, peu diversifiée, pas de bio, même niche de transformation Manque de moyens pour le démarrage d'activités économiques, circuits-courts Manque de commerces de proximité dans certains villages
<p>Opportunités</p> <ul style="list-style-type: none"> Proximité aux accès routiers, aéroport, pôles d'emploi Redéveloppement de la N5 Plan CATCH* suite à la fermeture de Caterpillar GAL* du Pays des 4 Bras Ceinture alimentaire Métropole Charleroi Emplois : maison de repos, extension Dalhaize 22 ha de terres agricoles de Rèves (DAFOR*) 	<p>Menaces</p> <ul style="list-style-type: none"> Économie résidentielle, cité dortoir? Satellisation commerciale Expansion zonings industriels (Gosselies, Nivelles) sur les terres agricoles Installation d'une autre grande surface constituerait un risque pour petits commerces Pas de rotation dans l'occupation de l'atelier rural
<p>Enjeux</p> <ul style="list-style-type: none"> Développer l'économie et l'emploi local (structures, subventions, métiers de production, économies alternatives (SEL*)) Maintenir et développer les petits commerces et les services afin de favoriser un maillage du territoire Diversification, maintien, valorisation des activités agricoles Positionnement de la commune dans des projets économiques plus larges : pour en tirer le maximum d'avantage (GAL*, ceinture alimentaire de Charleroi, plan CATCH*) Intégrer les agriculteurs dans le processus de développement de la commune (concertation, tenir compte de leurs difficultés) 	



Economie locale

Agriculture/Alimentation
Services/commerces
Economie alternative



Les enjeux

1	<ul style="list-style-type: none"> Comment maintenir et développer les commerces et les services afin de favoriser un maillage du territoire ?
2	<ul style="list-style-type: none"> Comment valoriser les activités agricoles et intégrer les agriculteurs dans le processus de développement de la commune ?
3	<ul style="list-style-type: none"> Comment développer l'économie locale dans une dimension supracommunale : <ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> avec le GAL Pays des 4 Bras et la ceinture alimentaire de Charleroi ? <input type="checkbox"/> en lien avec le plan Catch de Gosselies ?
4	<ul style="list-style-type: none"> Comment développer l'emploi local et l'économie alternative : <ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> économie sociale et solidaire ? <input type="checkbox"/> économie circulaire ? <input type="checkbox"/> économie collaborative ?

Brèves présentations

La 1^{ère} économie des Bons Villers, c'est **l'économie agricole** : 80 exploitations recensées.

La mission « agriculture » du **GAL Pays des 4 Bras** : promotion des producteurs, circuits courts, filières de transformation. Une enquête réalisée par le chargé de mission montre que les gens retournent à la ferme pour acheter et que les agriculteurs demandent plus de visibilité et de promotion.

L'AD Delhaize des Bons Villers est ouvert à la collaboration avec les producteurs locaux sous forme de comptoirs de vente.

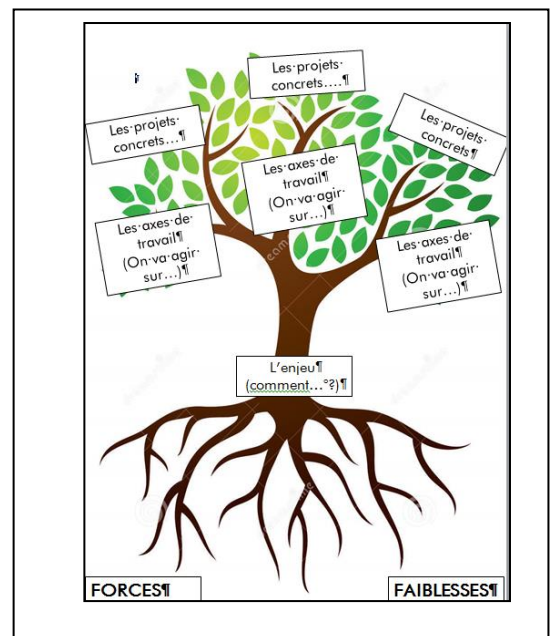
Le projet de **Ceinture Alimentaire Métropole de Charleroi** est de créer un réseau entre producteurs bio (ou en conversion bio) et acheteurs.

Le plan Catch (création d'emplois et reconversion de l'ex-site Caterpillar (98 Ha) à Gosselies) sera finalisé en juillet 2018. Des pistes d'idées peuvent être transmises via la conférence des bourgmestres des communes avoisinantes.

3. Présentation de la méthode de travail « L'Arbre à solutions »

Animation :

Autour de chaque enjeu, un arbre et une table de discussion en sous-groupe, une mise en commun et un débat accompagné d'un éclairage donné par les personnes-ressources invitées.



4. Résultats des réflexions du groupe de travail

1. Comment valoriser les activités agricoles et intégrer les agriculteurs dans le processus de développement de la commune ?

❖ **Axe de travail : assurer la visibilité et la promotion des activités agricoles via le GAL Pays des 4 Bras**

- ✓ Projet : mettre la liste des agriculteurs sur le site internet communal, diversifier les canaux de communication
- ✓ Projet : amener les gens au marché de Frasnes et de Mellet avec le Bonvibus
- ✓ Projet : répertorier les organisations de vente de produits locaux, établir des synergies avec des initiatives existantes (cf Empreinte BW)
- ✓ Projet : stimuler la collaboration entre les producteurs locaux, créer des ateliers partagés pour la transformation, une centrale de vente (hall relais, commande par internet)
- ✓ Projet : développer un point de vente produits locaux à l'AD Delhaize
- ✓ Projet : organiser marché festif avec producteurs locaux, table de dégustation/de partage (site Agricoeur)
- ✓ Projet : éditer une carte/dépliant des producteurs locaux
- ✓ Projet : stimuler la collaboration entre les producteurs locaux
- ✓ Projet : cartographie des activités agricoles (pointer les redondances de production, repérer les opportunités de diversification)
- ✓ Projet : fête agricole en été (terroir, vieux tracteurs, producteurs, moisson)
- ✓ Projet : golf champêtre

❖ **Axe de travail : développer des filières innovantes via le GAL Pays des 4 Bras et en lien avec Accueil Champêtre**

- ✓ Projet : partenariat entre producteur agricole/transformateur alimentaire/professionnel diététique/traiteur
- ✓ Projet : production de plantes médicinales
- ✓ Projet : insertion sociale dans le maraîchage
- ✓ Projet privé en cours: unité de biométhanisation (1/4 effluents élevage-1/4 résidus cultures-1/2 cultures énergétiques) pour la production de biogaz (au stade du permis d'environnement et de l'enquête publique). Création de quelques emplois locaux. Production énergétique en gaz dépassant la consommation de la commune des Bons Villers.

2. Comment développer l'économie dans une dimension supracommunale?

❖ **Axe de travail : s'associer à la reconversion de l'ex-site Caterpillar à Gosselies**

- ✓ Projet : développer des PME valorisant des ressources de la campagne avoisinante
- ✓ Projet : créer des emplois durables

3. Comment maintenir et développer les commerces et les services afin de favoriser un maillage du territoire ?

❖ **Axe de travail : abords et accès aux commerces**

- ✓ Projet : créer des cheminements piétons sécurisés vers les commerces ainsi qu'entre l'AD Delhaize et le centre sportif
- ✓ Projet : créer des lieux de convivialité à proximité des commerces

❖ **Axe de travail : commerces et services manquants à créer**

- ✓ Projet : commerces et services à favoriser : dépôt nettoyage à sec, serrurier, cordonnier, entreprises proposant des services autour de l'entretien de jardins et de la réparation de l'outillage de jardin, borne CNG, magasin pour animaux
- ✓ Projet : créer un cimetière pour animaux
- ✓ Projet : créer une « halle » pour les producteurs locaux sur le site Agricoeur
- ✓ Projet : réaliser un inventaire des professions médicales présentes dans l'entité et susciter l'installation des services manquants dans la future maison médicale (ASI)
- ✓ Projet : créer une association des commerçants
- ✓ Projet : installation d'un dépôt de colis (e-commerce) par village ou pour l'entité
- ✓ Projet : développer le centre sportif (comme à Villers-la-Ville), créer des événements sportifs phares
- ✓ Projet : développer l'offre de services culturels en partenariat avec le centre culturel de Genappe

❖ **Axe de travail : communication**

- ✓ Projet : établir un relevé des petits producteurs dans l'entité (via le GAL) à destination des habitants et des commerçants qui souhaiteraient proposer des produits locaux
- ✓ Projet : réaliser une brochure présentant les commerçants de l'entité financée par la publicité
- ✓ Projet : donner plus de visibilité aux commerçants locaux sur les panneaux à l'entrée de Frasnes sur la RN5 en venant de Gosselies

- ✓ Projet : diffuser les offres d'emplois d'entreprises présentes sur la commune sur le site internet communal
- ✓ Projet : établir un inventaire des salles privées et publiques présentes dans l'entité avec les conditions de location à destination des particuliers et des entreprises qui cherchent des lieux de réunion

4. Comment développer l'emploi local et l'économie alternative?

❖ **Axe de travail : monnaie locale**

- ✓ Projet : étendre l'utilisation du talent à LBV (monnaie locale VLV, Genappe, CSE et O-LLN)

❖ **Axe de travail : e-commerce**

- ✓ Projet : créer un point de collecte des colis en drive-in

❖ **Axe de travail : économie sociale et solidaire**

- ✓ Projet : rendre la Cellule Solidarité Emploi plus attractive. Changer le nom ? Créer un nom spécifique pour le restaurant (la taverne de la cellule)?
- ✓ Projet : faire connaître le Centre pilote et les services en matière de jardinage qu'il offre aux particuliers

❖ **Axe de travail : économie circulaire**

- ✓ Projet : créer une unité de transformation de légumes ou d'autres produits à valeur ajoutée

❖ **Axe de travail : zoning d'activité économique**

Constat : la ZAE de Frasnes-lez-Gosselies est complète, quid d'une nouvelle entreprise qui voudrait s'implanter ?

Tous les documents se trouvent en ligne sur www.lbv2030.info

Pour le secrétariat de la CLDR,
Martine Gilles & Dimitri Phukan
Fondation Rurale de Wallonie (FRW)